



VILNIAUS MIESTO SAVIVALDYBĖ  
VIEŠOJI ĮSTAIGA ŠEŠKINĖS POLIKLINIKA

ATASKAITA

APIE 2021 METAIS VIEŠOSIOS ĮSTAIGOS ŠEŠKINĖS POLIKLINIKOS PATIKĖJIMO TEISE  
VALDOMĄ VILNIAUS MIESTO SAVIVALDYBĖS TURTĄ

2022 m. kovo 31 d.

Viešoji įstaiga Šeškinės poliklinika (toliau – Poliklinika) pagal Poliklinikos ir Vilniaus miesto savivaldybės 2020 m. sausio 28 dienos Savivaldybės turto patikėjimo sutartį Nr. A1003-4/20 / 9VP-5 (toliau – Patikėjimo sutartis) bei 2020 m. sausio 28 dienos Savivaldybės nekilnojamojo turto, perduodamo valdyti, naudoti ir disponuoti juo patikėjimo teise, perdavimo – priėmimo aktą patikėjimo teise valdo 14 161,48 m<sup>2</sup> negyvenamąsias patalpas, esančias pastate, kurio adresas Šeškinės g. 24, Vilniuje, unikalus Nr. 1098-6012-1013, žymėjimas plane – 1D6/p (toliau – Turtas).

Poliklinika, vadovaudamasi Patikėjimo sutarties 5.5.2. punktu, teikia 2021 metų (praėjusių finansinių metų) ataskaitą apie Turtą.

**1. Bendra sveikatos įstaigai patikėto Savivaldybės turto vertė:**

Bendra Turto įsigijimo vertė 2021 m. gruodžio 31 d. yra 4 255 271,44 Eur. Sukauptas nusidėvėjimas sudaro 914515,25 Eur, likutinės vertė 3 340 756,19 Eur.

**2. Detalizavimas pagal apskaitomo turto rūšis:**

Poliklinika Turtą apskaito atskirai nuo kitokio patikėjimo, panaudos teise turimo turto. Turtas apskaitoje registruotas įsigijimo savikaina ir apskaitomas balansinėje 12 klasės sąskaitoje – Negyvenamieji pastatai.

**3. Turto būklės pasikeitimai 2021 metais:**

Vykdydama Europos struktūrinių fondų, valstybės biudžeto ir Poliklinikos lėšomis bendrai finansuojamą projektą „Pirminės asmens sveikatos priežiūros efektyvumo didinimas VŠĮ Šeškinės poliklinikoje“, Poliklinika atliko Turto remontą (remonto darbai tęsiami ir 2021 metais). Pagal projektą atlikti remonto darbai 687,65 kv. m. patalpų (488,37 kv. m. 6 aukšte ir 199,28 kv. m. 5 aukšte. 2021 m. sausio 1 d. apskaitos duomenimis atlikto remonto vertė sudarė 510641,08 Eur. 2021 m. PSDF lėšomos Poliklinikos 5 aukšte atlikta remonto už 50492,92 Eur. Remonto sąnaudomis bus padidinta Turto vertė, t. y. remonto išlaidų suma įtraukta į nebaigtą statybą, kurios vertė 2021 m. gruodžio 31 d. 561134,00 Eur ir bus nudėvima pabaigus visus remonto darbus (numatoma, kad Poliklinika 2022 m. savo lėšomis remontuos 5 aukšte esančias I šeimos medicinos skyrių patalpas).

**4. Duomenys apie priimtus ir įgyvendintus su Turtu susijusius sprendimus (nuoma, panauda):**

Uždaroji akcinė bendrovė „Gintarinė vaistinė“ (juridinio asmens kodas 125877727), pagal 2018 m. rugpjūčio 28 dienos Negyvenamųjų pastatų, statinių ir patalpų nuomos bei kito ilgalaikio materialiojo turto nuomos sutartį Nr. A466-59-(2.14.1.42-TD4) nuomojusi 48,47 m<sup>2</sup> bendrojo ploto patalpas (tai sudaro 0,34



Viešoji įstaiga  
Kodas 124245660  
Duomenys kaupiami ir saugomi  
Juridinių asmenų registre

Šeškinės g. 24,  
LT - 07156 Vilnius  
Tel. (8 5) 250 2022 / 250 2020  
Faks. (8 5) 250 2021

El. p. seskines@poliklinika.lt  
www.poliklinika.lt

proc. patikėjimo teise valdomo Turto), 2021 m. lapkričio 5 dieną nuomojamas patalpas gražino Poliklinikai, pasibaigus nuomos sutarties terminui.

Vykdamas Vilniaus miesto savivaldybės tarybos 2021 m. rugpjūčio 30 d. sprendimu Nr. 1-1110 „Dėl leidimo viešajai įstaigai Šeškinės poliklinikai viešo konkurso būdu išnuomoti negyvenamąsias patalpas, esančias Šeškinės g. 24, Vilniuje, išnuomos patalpos UAB „Apotheka Pharma Vaistinė“ (juridinio asmens kodas 304993189). Pagal 2021 m. lapkričio 11 dienos Negyvenamųjų pastatų, statinių ir patalpų nuomos bei kito ilgalaikio materialiojo turto nuomos sutartį Nr. 9VP-24 UAB „Apotheka Pharma Vaistinė“ nuomoja 48,47 m<sup>2</sup> (tai sudaro 0,34 proc. patikėjimo teise valdomo Turto).

#### **5. Kita su Turto valdymu susijusi informacija:**

Turtas naudojamas ambulatorinėms asmens sveikatos priežiūros paslaugoms teikti. Turtas yra apdraustas draudimo bendrovėje ADB Gjensidige.

Vadovaujantis Valstybės ir savivaldybių turto valdymo, naudojimo ir disponavimo juo įstatymo 15 straipsnio 8 dalimi nuompinigiai už Turto nuomą pervedami į Vilniaus miesto savivaldybės biudžetą.

Turtas yra tausojamas, racionaliai valdomas ir naudojamas, o priimami sprendimai dėl Turto naudojimo ir valdymo užtikrina maksimalią naudą visuomenei ir jos interesų tenkinimą.

Direktorė



Daiva Kanopienė

Parengė:

  
Danutė Junevičienė

Liucija Grišina

